БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА
БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ВІДДІЛ З ЗЕМЕЛЬНИХ ПИТАНЬ

вул. Шевченків шлях, 131, м. Березань Броварського району Київської області, 07541,
тел.(04576) 6-48-96, e-mail: berezan_zemviddil@ukr.net, Web:http:// berezan-rada.gov.ua, код ЄДРПОУ 22202046

Звіт

про періодичне відстеження результативності регуляторного акту „Про затвердження Положення про порядок продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомості на території Березанської міської ради та встановлення розміру авансового внеску"

1.Вид та назва регуляторного акта.

Рішення Березанської міської ради „Про затвердження Положення про порядок продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об'єктами нерухомості на території Березанської міської ради та встановлення розміру авансового внеску" від 29.11.2016 № 219–25–VII.

2. Виконавець заходів з відстеження регуляторного акта.

Відділ з земельних питань виконавчого комітету Березанської міської ради.

3. Цілі прийняття акта:

- удосконалення нормативно-правових актів щодо регулювання земельних відносин;
- впорядкування механізму викупу земельних ділянок відповідно до вимог Земельного кодексу України;
- запровадження порядку викупу земельних ділянок під майном;
- збільшення надходжень доходної частини міського бюджету.

4. Строк виконання заходів з відстеження: вересень 2026.

5. Тип відстеження: періодичне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження.

Для проведення періодичного відстеження використовувалися прогнозні статистичні показники.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних.

Відстеження результативності регуляторного акту здійснювалось шляхом аналізу прогнозних показників.

Якісні показники: рівень поінформованості суб'єктів підприємницької діяльності та громадян і більш прозорий процес викупу земельних ділянок.

Кількісні показники:

- показник надходжень до міського бюджету за викуплені земельні ділянки;

- кількість суб’єктів, які викуплять земельні ділянки.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта.

Відстеження результативності регуляторного акта здійснюється у встановленому законодавством порядку за кількісними і якісними показниками з використанням статистичного метода одержання результатів відстеження.

Кількісні показники результативності акта – кількість заявників, що звернулися з заявами щодо викупу земельних ділянок, кількість викуплених земельних ділянок та сума загальних надходжень до бюджету.

За період з 01.10.2023 по 30.09.2026 включно зареєстровано 6 заяв на надання дозволу на викуп земельної ділянки, надано 6 дозволів, здійснено 6 правочинів щодо купівлі-продажу земельної ділянки.

Сума загальних надходжень до міського бюджету за вказаний період складає 12 875 900 грн.

Заяви на надання дозволу на викуп земельної ділянки приймаються Центром надання адміністративних послуг в м. Березань та розглядаються на засіданні сесії міської ради.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей.

Періодичне відстеження результативності рішення міської ради „Про затвердження Положення про порядок продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення під об’єктами нерухомості на території Березанської міської ради та встановлення розміру авансового внеску“ є ефективним та досягає визначених цілей.

В.о. начальника відділу Леся ЛЕПСЬКА